

## 事例のご紹介

案件名: **外壁修繕工事費削減** (豊島区)

当初  
工事価格  
3,150万円

交渉後  
工事価格  
2,530万円

削減額 ▲ **620万円**

削減率 ▲ **19.7%**

※税込み

### 交渉のポイント

外壁にひび割れ等が目立ってきたこともあり、外壁修繕のご相談をいただきました。オーナー様で3,150万円の見積を取得されており、屋上防水や空調等の工事をご検討されていました。弊社にて、工事全体を調整し、工事会社様とも協力して価格低減化をおこなうことで、19.7%のコストの削減に成功しました。

**無料で削減余地の査定をさせていただきます。  
お気軽にコスト削減のご相談ください。**



外壁にひびが目立っており、屋上防水や空調等の工事と一緒に工事をご検討されておりました。工事が多数あり、少しでも出費を少なくしたいとのことで弊社にご相談がございました。

当日まで調整や交渉も大変でしたが、工事業者様側からいろいろなご提案やご協力後をいただき、無事に実施できました。

オーナー様からも大変綺麗になったと喜びの声をいただきました。

