

事例のご紹介

案件名：**屋上防水工事費削減**（豊島区）

当初
工事価格
603万円

交渉後
工事価格
462万円

削減額 ▲ 141万円

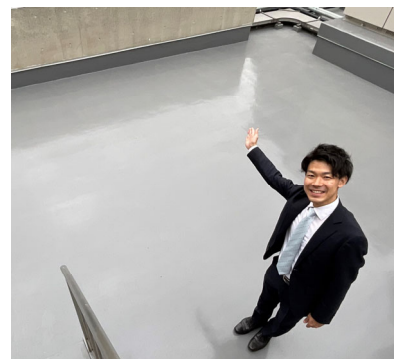
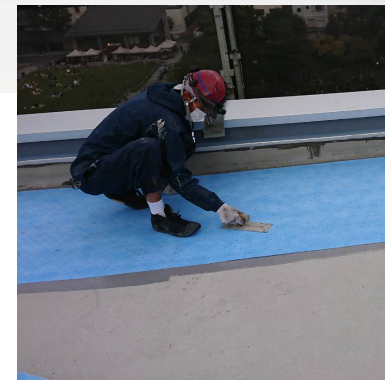
削減率 ▲ 23.4%

※税込み

交渉のポイント

オーナー様にて屋上防水の見積り(603万円)の取得をされ、弊社にご相談をいただきました。本件では価格低減化にあたり、他ビルの屋上防水工事と併せての入札に切り替え、複数棟同時発注によるバイイングパワーを効かせた交渉でコスト削減を実現しております。結果として23.4%の削減となりました。

**無料で削減余地の査定をさせていただきます。
お気軽にコスト削減のご相談ください。**



すでに雨漏り等が発生していた箇所もあり、早めの対応をご希望されておりました。

他にも外壁工事、空調更新工事が控えていた為、少しでも出費を少なくしたいとのことで弊社にご相談がございました。

当日まで調整や交渉も大変でしたが、工事業者様と二人三脚で取り組むことで無事に実施できました。施工方法の提案から実施まで一緒に考えていただいた工事会社様に感謝いたします。

